

2020 une nouvelle année, de nouvelles perspectives...

Chères Quercitaines, chers Quercitains,

En ces premiers jours de janvier, je vous adresse d'abord mes meilleurs vœux de santé, de bonheur et de prospérité pour vous et ceux qui vous sont chers. Mais au-delà du rituel, ce début d'année 2020 est aussi pour chacun l'occasion de donner du sens à ses engagements personnels, professionnels, associatifs ou publics.

Pour ma part, sans vouloir faire de la politique un métier à part entière, j'ai souhaité m'investir dans la campagne des prochaines élections municipales autour d'un projet collectif à construire avec vous pour notre ville, animé d'un désir d'authenticité, de sincérité et de valeurs humanistes. Fort de mon expérience de Maire entre 2001 et 2008, je suis déterminé dans ma volonté d'agir et de porter avec vous les solutions qui répondront aux préoccupations du quotidien comme aux aspirations des quercitains, en termes de qualité de vie, de services, d'emploi et de logement.

Les échéances de mars doivent réveiller un espoir pour les plus fragiles, et ceux qui veulent avancer, donner une perspective à tous. Parce que la ville pour mener des projets qui vous parlent, à la fois de démocratie locale, de justice environnementale.

Je suis convaincu que l'on peut et que l'on doit aujourd'hui au écologie et solidarité en s'appuyant sur une citoyenneté renouvelée l'intérêt général.

Au moment où la majorité municipale actuelle se drape dans un exercice et se pare de certitudes pour les prochaines échéances, nous prônons l'humilité et de ce document quelques interrogations au bilan de ce dernier mandat.

Je crois le temps venu d'un changement politique radical :

- d'abord dans la manière de faire et d'animer la démocratie locale en impliquant plus en amont les habitants dans les décisions, en respectant les acteurs locaux comme les élus minoritaires qui représentent une part importante de la population,
- ensuite dans les choix d'investissements, qui doivent surtout répondre aux urgences réelles, indispensables pour tous,
- enfin dessiner les bonnes orientations à long terme comme entretenir des relations constructives avec notre intercommunalité du Pays de Mormal.

C'est le temps de l'action citoyenne. C'est celui d'un nouvel élan, pour donner un souffle dans le dialogue renouvelé et permanent des habitants avec leurs élus. C'est l'envie d'agir dans la proximité et le quotidien, pour mieux anticiper et préparer l'avenir de nos enfants, tout en assurant une gestion prudente et en sachant mobiliser les subventions existantes.

En 2020, osons être pionniers, osons imaginer pour notre ville et son territoire de nouvelles réponses, osons réapprendre à vivre ensemble, à vivre mieux.

*Osons agir avec vous pour Le Quesnoy !
Belle année à tous*

Pour la liste
Agir avec vous pour Le Quesnoy

Freddy Delphi



une envie pour celles est la bonne échelle justice sociale, de

Quesnoy allier au service de

d'autosatisfaction portons à la suite

PROMESSES D'HIER, ANNONCES D'AUJOURD'HUI, MADAME LA MAIRE, PEUT-ON VOUS CROIRE ET VOUS FAIRE CONFIANCE ?

Point fort de sa Campagne en 2014, la candidate Marie-Sophie LESNE revendiquait comme élément fort du changement, " une méthode de travail reposant sur l'écoute, le dialogue et l'information ".

Vous avez dit dialogue... ?

Les conseillers de quartier motivés en début de mandat (une belle idée !) se sont étiolés. Nombreux se sont découragés de la non prise en compte de leurs propositions ou par l'absence de nouvelles réunions pourtant promises comme à Banlieue vers Ruesnes.

Le Conseil citoyen, organe prévu par la Loi pour animer la politique Cœur de ville aux côtés des partenaires Etat et municipalité, n'a jamais été respecté dans ses fonctions, n'a vu aucune de ses propositions retenues... le découragement en a considérablement réduit le nombre de bénévoles alors qu'ils étaient 18 volontaires au départ.

Le prix de la citoyenneté obtenu au concours de fleurissement (nous nous félicitons des 3 fleurs !) ne peut toutefois à lui seul traduire ou justifier une citoyenneté vivante et respectueuse au Quesnoy.



NOTRE METHODE : OUVERTURE, ECOUTE, DIALOGUE

Vous avez été nombreux à venir à notre première réunion publique, preuve que la vie municipale et les échanges directs vous intéressent et vous mobilisent. Preuve aussi que **votre désir d'alternance et de changement est palpable, incontestable.**

Vous l'avez compris, notre méthode de travail, qui repose sur l'écoute, le dialogue et l'information est à elle seule **un élément fort de ce changement.** Nous créerons les **Conseils de Quartier**, afin d'instaurer un dialogue régulier entre la municipalité et la population. Votre ville vous appartient, reprenez la parole !

Extrait-Document / " Ensemble pour Le Quesnoy la ville qu'on aime " 2014

Ville et communauté de communes... un dialogue difficile.

Il faut le dire, Le Quesnoy est aujourd'hui isolé au sein de la Communauté de Communes du Pays de Mormal et cette situation porte préjudice à notre ville. Le Quesnoy, commune la plus peuplée du territoire communautaire se voit ainsi risquer la marginalisation, faute d'une bonne coordination des projets (exemple de la véloroute de Mormal et la traversée du contournement) ou encore d'une attitude de Madame la Maire, Vice-Présidente jugée trop peu communautaire (peu de tenue de commissions, absence remarquée aux réunions des représentants du Quesnoy...).

Vie du conseil municipal... en 6 ans, Madame la Maire et ses adjoints ont oublié de réunir leurs commissions !

Force est de constater que la voie d'une démocratie renouvelée annoncée en début de mandat a fini dans une impasse ! Si on dresse le bilan de la tenue des commissions municipales, lieu de débat et de dialogue, celles-ci ont notoirement fait défaut durant ces 6 années. Certains adjoints ont même pris très peu d'initiatives dans leur domaine : la commission *affaires sociales*, 2 réunions en 6 ans, celle sur *le logement*, 1 seule réunion ! les problèmes sociaux seraient donc inexistantes au Quesnoy ? La commission *Accessibilité et handicap*, 4 réunions, alors que ce point figurait comme une priorité au programme... pourtant beaucoup reste à faire ; une commission *affaires scolaires* où l'on discute des menus de la restauration sans la participation utile ou l'avis des représentants des parents d'élèves ; des commissions *Communication et Ressources humaines-Sécurité-Service à l'usager*, présidées par la Maire, qui ne se sont jamais réunies... sans parler des compte-rendus quasi-inexistants !

La vie démocratique ne repose en fait que sur la seule tenue du conseil municipal où seule Madame la Maire a le micro, monologue, où certains projets parfois importants sont soumis au vote avec un dossier très léger remis sur table, sans possibilité d'étude préalable, d'analyse et de dialogue, comme l'accueil d'un hôtel annoncé lors du dernier conseil, ... et non discuté préalablement en commission *tourisme* qu'elle préside pourtant. Les procès-verbaux très épurés mis à disposition du public ne reflètent pas la teneur des échanges.

La professionnalisation des services en mairie ne peut à notre sens palier aux insuffisances d'animation des adjoints, ... et tout cela a un coût comme le confirme la hausse de la masse salariale.

OUI, l'ouverture, l'écoute, le dialogue sont des éléments forts de changement des habitudes démocratiques.

Être capable de faire vivre une démocratie participative, qui s'est jusqu'ici focalisée au Quesnoy sur le seul cadre de vie ou le recueil d'avis sur des projets quasi finalisés, est sans conteste ce qui nous préoccupe le plus : comment, à l'échelle d'une commune, faciliter la prise d'initiative des citoyens et l'action publique collective ?

OUI, Animer un conseil municipal dans son entièreté et participer activement à la vie communautaire, dans l'intérêt de tous les Quercitains et du Pays de Mormal est un enjeu majeur de notre démocratie locale.

Gouverner c'est prévoir...

Alors que les précédentes municipalités ont toujours su anticiper sur les besoins fonciers de potentiels investisseurs, pour du logement, des services ou l'accueil d'entreprises..., il faut constater l'absence complète de vision prospective dans ce domaine au Quesnoy ces 6 dernières années... voire une approche au coup par coup sans réelle stratégie, selon les opportunités !

Dans sa récente déclaration de candidature, Madame la Maire oublie de rappeler que la réalisation de certains équipements majeurs sur la commune au cours de son mandat sont les résultats de la continuité de projets initiés par ses prédécesseurs qui ont engagé les projets, en ayant trouvé et mis en réserve les terrains nécessaires.

Petit rappel :

Quinze ans dès 2002 avec la SAFER pour l'implantation de Refresco, traitement de la fiche COFRADEC avec l'Etablissement Public Foncier pour la construction du nouveau collège, mise à disposition en 2007 du terrain pour le SDIS route de Ruesnes et en échange création des jardins familiaux rue du 8 mai, rachat en 2006 de la casse automobile de Jean Leghait comme réserve foncière et qui accueille aujourd'hui la Gendarmerie, déménagement des services de la voirie départementale sur la zone d'activité libérant les locaux de l'ex DDE, construction des ateliers municipaux et extension sur la ZAC, construction de la MAS en 2005 sur la réserve foncière à l'arrière de l'Étang du Pont Rouge, construction en 2007 du nouvel Hôpital et extension sur des terrains acquis bien en amont par l'établissement, des logements rue Léon Blum, rachat des garages Porte de Valenciennes dès 2005, achat il y a plusieurs années du terrain à l'arrière de l'école Averill aujourd'hui disponible pour le béguinage, ...



Périmètre - Étude Quartier de la Gare Le Quesnoy

Vous le constatez, la Maire actuelle n'est pas à l'initiative de tous ces projets qui remontent à d'autres mandats !

Un prochain mandat de construction...

Madame la Maire nous annonce également que 2020-2026 sera un mandat de "construction" (on ne peut pas dire que celui qui se termine se soit illustré en matière de nouveaux logements ou de rénovation, certains projets annoncés attendent encore).

Nous sommes, nous aussi convaincus par l'enjeu majeur de requalification du quartier Gare - Chemin des Croix - site Refresco. Le devenir de ce secteur essentiel appelle une maîtrise foncière publique pour élaborer un projet cohérent d'aménagement, dans la transparence et la concertation la plus large et non demeurer le sujet d'un cercle fermé... et pourtant :

- Nous nous interrogeons sur la non préemption par la Maire comme la Loi l'autorise, de 3 parcelles de jardins à proximité de la friche UNEAL, 3 000 m² vendus en janvier 2018 pour 5 000 € à un heureux acquéreur qui a certainement vu, lui, l'opportunité. Pourquoi avoir laissé filer ?

- Nous déplorons la cession en décembre dernier des seuls 1 500 m² de terrains communaux disponibles face à la gare pour l'accueil d'un hôtel de "style IBIS" à un prix inférieur à celui de l'estimation des domaines (70 000 € au lieu des 78 000 € estimés)...

Pourquoi et sans aucun débat préalable, ni achèvement de l'étude stratégique en cours, ni analyse conjointe de la proposition du promoteur ! L'offre d'hébergement touristique adaptée et bien positionnée est un enjeu majeur pour le développement de l'attractivité touristique de la commune. Mais est-ce cette gamme d'établissement et à cet endroit ? N'aurait-il pas fallu plutôt lancer un appel à projet et comparer des propositions ? Un enjeu de cette taille méritait de la transparence, une vraie réflexion collective, bien mieux qu'une prise de décision rapide au conseil municipal de décembre dernier. Serait-ce une certaine fébrilité à concrétiser un dossier à n'importe quel prix au regard d'échéances prochaines ? Scandaleux alors !

Aux vœux de janvier 2018, Madame la Maire nous annonçait par ailleurs un hôtel de gamme supérieure à l'ancien Château Marguerite de Bourgogne en centre-ville ? Le site a fait l'objet d'une étude à 127 000 € dont les conclusions n'ont jamais été communiquées.

Six ans après il reste toujours sans destination...

"immobilisme" écrivait-elle en mars 2013 sur le même sujet !



Notre feuille de route répond localement à trois questions globales cruciales :

● **Quelle citoyenneté au Quesnoy ?**

S'il n'y a pas un projet commun, initié, porté et partagé avec les habitants, alors les passions, les égoïsmes, les incivilités, le désintérêt pour la chose publique nous détruisent ! La citoyenneté se construit autour des droits et obligations de chacun, avec le sens du collectif, en s'appuyant sur la force de l'attachement à sa ville, à son patrimoine, en affirmant sa confiance dans les principes démocratiques.

Nous croyons à l'importance du dialogue entre tous les élus au sein du Conseil. Nous souhaitons disposer de vrais espaces de proximité et de vie sociale pour la construction et l'échange avec les habitants : comité de quartier, conseils citoyens, commissions municipales élargies, conseils consultatifs..., la vie associative comme seule école de la citoyenneté n'est plus suffisante.

● **Le Quesnoy, une commune au cœur de la transition écologique, c'est possible !**

Il y a urgence climatique, on le sait désormais. Fini l'écologie uniquement lanceur d'alerte et contre-pouvoir, l'écologie réservée à quelques privilégiés. L'écologie c'est pour tous ! C'est être bien pour soi et avec les autres, dans l'instant présent comme dans l'avenir, ici et ailleurs. Elle doit avoir un vrai débouché politique en s'exerçant au niveau local sans être une écologie d'opportunité électorale. Elle est porteuse d'activités nouvelles autour de la rénovation thermique du logement, de la mobilité, de la santé, de l'alimentation, d'une économie circulaire et de proximité au service de l'emploi non délocalisable...

Le développement durable guidera notre action. Une ville fortifiée comme Le Quesnoy peut illustrer pleinement la ville durable, soucieuse de ses ressources naturelles, d'un développement équilibré, inscrite dans son territoire et bienveillante pour ses habitants.

● **Le maintien des solidarités humaines et territoriales ; comment mobiliser collectivement les moyens d'épanouissement pour chacun et selon ses besoins ?**

On ne peut imaginer une société qui ne se fait qu'avec et pour les gagnants. Le maintien de notre cohésion sociale est prioritaire, tout comme la liaison indispensable entre nos quartiers et le maintien de services accessibles à tous. Le cœur de ville est en procédure Q.P.V. (quartier prioritaire de la ville) depuis 2015, une fracture physique doublée d'une fracture sociale où près d'un tiers des habitants vivent dans la précarité avec un revenu médian (moins de 1 000 €/mois) plus faible encore que celui de la commune (1 302 €/mois) et du Département du Nord (1 432 €/mois)... , **avons-nous avancé depuis 5 ans ?**

Il nous faut retrouver une attractivité durable de notre cœur de ville (mixité, activités, animation, gestion des circulations, cadre de vie, rénovation du bâti, sécurité...) pour dynamiser l'activité commerciale et maintenir les services indispensables à tous.

Nous souhaitons une ville pour tous. Cela pourra se traduire à travers un nouvel espace de vie social, croisant diverses fonctions économiques, culturelles, sociales, d'accompagnement au numérique, de formation et d'éducation, de lien intergénérationnel.

Il faut y mettre la médiation humaine indispensable et nous mobiliser pour la défense des services publics comme la Trésorerie.

Nous souhaitons que cette campagne soit un grand moment d'échange et d'écoute, afin que chacun puisse se retrouver dans un projet élaboré en commun, complet et novateur, dans le respect de tous.

Nos prochains rendez-vous sur notre stand **Agir avec vous pour Le Quesnoy** sous forme de café-citoyens itinérant

- **Samedi 18 janvier** de 10h à 13h au pied du Beffroi
- **Samedi 25 janvier** de 10h à 13h avenue de la gare - parking Cité de la Résistance
- **Vendredi 31 janvier et 14 février** de 9h à 13h Marché - Place Leclerc
- **Samedi 1^{er} février** de 10h à 13h quartier Bellevue croisement rue Nelson Mandela, rue des œillets
- **Samedi 8 février** de 10h à 13h avenue de Verdun au niveau du Salon de coiffure Estebane

Vous pouvez toujours nous retourner le questionnaire " **15 chantiers à débattre pour Le Quesnoy et le Pays de Mormal** " et vos contributions dans les boîtes aux lettres " **Agir avec vous pour Le Quesnoy** " : place St Michel / Ébénisterie Galland ou 12 route de Bavay - 160 route de Valenciennes - 59 avenue de Verdun, ou en ligne sur notre blog : www.agiravecvouspourlequesnoy.fr en cliquant sur l'icône " **Questionnaire** " ou par mail : contact@agiravecvouspourlequesnoy.fr en nous laissant vos avis et propositions.

contact@agiravecvouspourlequesnoy.fr

Pour nous contacter : Tél. 06 31 28 48 74 www.agiravecvouspourlequesnoy.fr

facebook, instagram et twitter : [agiravecvouspourlequesnoy](https://www.facebook.com/agiravecvouspourlequesnoy)